

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО
«Часовой Ломбард на Сретенке»

С.Н Кириллов



Положение
о реализации не востребовавшего имущества
ООО «ЧАСОВОЙ ЛОМБАРД на Сретенке»

Редакция от «30» ноября 2021 года

Москва, 2021

Настоящее Положение о реализации не востребовавшего имущества (далее – Положение) разработано и утверждено в одностороннем порядке для многократного применения Обществом с ограниченной ответственностью «Часовой Ломбард на Сретенке» ОГРН 1117746758931 (далее – Общество/Ломбард), во исполнение требований действующего законодательства Российской Федерации в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 19.07.2007 № 196-ФЗ «О ломбардах», с целью организации и проведения торгов по реализации не востребовавшего имущества.

1. Определения и термины

Организатор торгов – Общество с ограниченной ответственностью «ЧАСОВОЙ ЛОМБАРД на Сретенке» ИНН 7724805732, ОГРН 1117746758931, местонахождения постоянно действующего исполнительного органа: 107045, г. Москва, Печатников переулок, д. 12. Официальный сайт ломбарда – <https://lombard-chasov.ru/>.

Участник аукциона – любое физическое (или юридическое) лицо, которое обратилось к Организатору торгов по средствам заявки в установленные извещением сроки.

Аукцион – публичная продажа имущества, которое производится по заранее установленным правилам.

Лот/Заявка – публикация информации о продаже определенного товара (ювелирного изделия, часов, автомобиля), размещенная в офисе Организатора. В лоте указывается описание, стоимость и количество товара.

Стартовая цена – цена лота, с которой начинаются торги, установленная Организатором.

Шаг аукциона – минимальное значение (в рублях), на которую можно увеличивать/уменьшать цену во время Аукциона.

Победитель – участник, чья ставка оказалась самой высокой на момент завершения аукциона, либо при аукционах на понижение – участник, кто согласился выкупить лот за текущую ставку, установленную Организатором.

Окончательная цена – стоимость, равная самой высокой объявленной цене, по которой реализуется лот. При проведении аукционов на понижение – ставка, за которую один из участников согласился выкупить лот.

1. Общие положения

1.1. Настоящим Положением определяется порядок осуществления торгов в форме открытого аукциона, проводимых в офисе Организатора по адресу: 107045, г. Москва, Печатников переулок, д. 12.

1.2. Организатор проводит торги по продаже не востребовавшего имущества, стоимостью свыше 300 000 (Триста тысяч) рублей, согласно действующего законодательства Российской Федерации, регулирующего порядок реализации не востребовавшего в ломбарде имущества.

1.3. В целях обеспечения всем заинтересованным лицам доступа к Положению для ознакомления, копия Положения размещается в офисе Организатора, по адресу проведения торгов.

1.4. Извещение о проведении торгов по реализации не востребовавшего имущества размещается не позднее чем за 30 дней до даты проведения торгов, по адресу проведения торгов.

1.5. Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, в том числе об оформлении участия в торгах, об определении победителя торгов, о размере задатка, а также сведения о начальной цене и порядке ее изменения.

1.6. В случае если в Извещении указано на необходимость внесения задатка, участники торгов вносят задаток в размере, сроки и порядке, которые указаны в Извещении. Если торги не

состоялись, задаток подлежит возврату. Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их. При заключении договора с лицом — победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

1.7. Стартовая цена лота является сумма ее оценки, указанная в залоговом билете.

1.8. Шаг аукциона устанавливается в интервале от 1 до 5 процентов от оценочной стоимости имущества, и устанавливается в Извещении. Шаг аукциона может меняться, о чем делается устное объявление аукциониста перед началом аукциона или перед началом торгов по конкретному лоту.

1.9. Расходы, связанные с проведением торгов, несет Организатор.

1.10. Общество осуществляет хранение документов после проведения торгов, к которым относится Извещение о проведении торгов, Заявка участника, который по результатам торгов был признан победителем (с приложением копий документов, предоставленных участником), а также Протоколы, оформляемые по результатам торгов. Иные документы, сформированные в рамках торгов, подлежат уничтожению.

2. Порядок проведения торгов

2.1. К торгам допускается лицо, своевременно подавшее заявку на участие в торгах не позднее установленного в п.7 Извещения срока, с предоставлением документов, указанных в форме заявки: *копия паспорта (для физического лица); копии учредительных документов для юридического лица (ОГРН, ИНН, решение о создании, устав и др.)*. Документы имеющие исправления и приписки не рассматриваются. Один претендент вправе подать только одну заявку. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией протокола подведения итогов приема и регистрации заявок на участие в торгах.

Сведения о лицах, подавших заявки на участие в торгах, не подлежат оглашению.

2.2. Участник обязан предоставлять достоверные данные. Принимая участие в торгах, участник даёт своё согласие на обработку Организатором в документарной и/или электронной форме своих персональных данных, в предоставленных к заявке документах, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

2.3. Заявителю может быть отказано в участии, если он:

- *не может быть признан покупателем в соответствии с действующим законодательством РФ;*

- *не оформил в срок соответствующих документов согласно п. 2.1. настоящего Положения;*

- *победил на предыдущих торгах и отказался от подписания Протокола (Договора) или не оплатил приобретенное имущество в установленном порядке.*

2.4. Лицам, допущенным к участию, выдается билет участника торгов, включающий в себя: номер, под которым покупатель примет участие в торгах, основную информацию о проведении торгов (*время, место, дата*). Билет выдается участнику торгов на основании полученных от него документов.

2.5. Право участвовать в торгах имеют только, участники с присвоенным номером (билетом) участника. Заявки на участие в торгах предоставляются с даты опубликования Извещения до последнего дня (включительно), после которого наступают торги (п.5 Извещения) с 11:00 до 19:00, одним из перечисленных способов:

- *комплект документов направляется по почте, адрес направления: 107045, г. Москва, Печатников переулок, д. 12.;*

- *комплект документов передается нарочно представителю Организатора, по адресу: 107045, г. Москва, Печатников переулок, д. 12.;*

- *комплект документов отправляется на email: lombardchasov@yandex.ru (в теме письма: Заявка на торги с датой проведения – дд.мм.гг).*

Заявка юридического лица должна быть подписана его полномочным представителем или лицом, осуществляющим функции его единоличного исполнительного органа.

2.6. Лот (фото), выставленный на торги, размещается в открытом доступе, в месте проведения торгов, что предполагает возможность просмотра информации о лоте любым посетителем офиса Организатора. Цены лотов указываются в рублях Российской Федерации.

2.7. Любой лот может быть снят с аукциона до момента окончания торгов в случае исполнения заемщиком обязательств перед ломбардом по договору займа. Информация об отмене торгов, их переносе или снятии лотов с торгов размещается в месте проведения торгов или на сайте Организатора торгов.

2.8. Выигравшим торги признается тот участник торгов, который предложил на аукционе наиболее высокую стоимость за выставленный на продажу лот. При равенстве предложений победителем считается тот участник торгов, чья заявка была подана раньше.

2.9. Лицо, выигравшее торги, в день проведения аукциона обязано подписать Протокол о результатах торгов по реализации не востребовавшего имущества, который имеет силу договора в соответствии с п. 6 ст. 448 ГК РФ. На основании подписанного Протокола о результатах торгов по реализации не востребовавшего имущества, победитель имеет право получить имущество в соответствии с условиями Протокола (Договора).

2.10. Расходы по регистрации перехода права собственности возлагаются на победителя торгов (покупателя). Лот, который отказались выкупить на торгах, может быть выставлен на повторных торгах не ранее чем через месяц после проведения первых торгов.

3. Оплата и передача приобретаемого имущества

3.1. Участник, победивший в торгах по завершению торгов, обязан оплатить приобретённый лот в течение 15 (Пятнадцать) календарных дней с момента подписания Протокола о результатах торгов по реализации не востребовавшего имущества, в полном объеме единовременным платежом, до момента передачи имущества, путем перечисления денежных средств на расчетный счет или внесение денежных средств в кассу Организатора.

3.2. Приобретаемое имущество передается по адресу: 107045, г. Москва, Печатников переулок, д. 12.

Передача имущества осуществляется по Акту приема-передачи, который составляется в двух экземплярах для каждой из сторон.

3.3. Передача имущества должна быть осуществлена не позднее 5 (Пяти) рабочих дней со дня поступления необходимой суммы на расчетный счет или в кассу Организатора. Принятое имущество возврату не подлежит.

3.4. Победитель торгов в течение 3-х рабочих дней со дня получения имущества вправе провести экспертизу имущества. Если результаты экспертизы не будут соответствовать характеристикам имущества, указанными Организатором, Победитель торгов в тот же день извещает Организатора о результатах экспертизы и предоставляет протокол экспертизы Имущества, а также письменный расчет стоимости имущества, исходя из результатов экспертизы.

Если претензии будут признаны обоснованными, после проверки специалистами Организатора, то Организатор возмещает разницу в стоимости имущества путем перечисления на расчетный счет соответствующей суммы в течение 5-ти рабочих дней со дня проведения экспертизы специалистами Организатора.

4. Порядок проведения повторных торгов

4.1. Торги признаются несостоявшимися в случаях:

- если на них не подано ни одной заявки;
- если на торги явилось менее двух покупателей (участников);
- если после объявления начальной цены лота никто из участников торгов не изъявил желания приобрести его по этой цене.

4.2. В случае объявления торгов несостоявшимися ломбард вправе при проведении повторных торгов снизить начальную цену вещи, но не более чем на десять процентов ниже начальной цены на предыдущих торгах.

4.3. Повторные торги могут проводиться путем публичного предложения, в котором должны быть указаны все существенные условия предложения: наименование имущества, цена имущества, срок внесения оплаты, место и условия совершения оплаты за приобретаемое имущество.

4.4. Публичное предложение должно быть опубликовано на официальном сайте Организатора или размещено в месте проведения торгов (месте нахождения Организатора).

4.5. Торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица.

4.6. К нарушениям, являющимся основанием обращения заинтересованного лица в суд с иском о признании торгов недействительными, относятся следующие:

- необоснованный отказ в участии в торгах;
- продажа имущества лицу, не имевшему права участвовать в торгах;
- проведение торгов ранее предусмотренных сроков;
- отсутствие надлежащего оповещения о торгах;

4.7. Признание торгов недействительными влечет недействительность Протокола (Договора), заключенного с лицом, выигравшим торги.

5. Комиссия по организации и проведению торгов

5.1. Комиссия по организации и проведению торгов ООО ЧАСОВОЙ ЛОМБАРД на Сретенке» (далее по тексту – комиссия) во главе с председателем создается приказом генерального директора ломбарда и является постоянно действующей в составе не менее 2 (двух) человек.

5.2. Комиссия организует:

- публикацию Извещения о проведении торгов;
 - публикацию информационного сообщения о проведении торгов в форме публичного предложения;
 - проведение торгов;
 - оформление результатов торгов;
- и решает другие вопросы в пределах своей компетенции.

6. Гарантии и ответственность Организатора

6.1. Организатор гарантирует, что выставленные на торги лоты прошли необходимую и достаточную, по мнению Организатора, экспертизу.

6.2. Организатор гарантирует, что обработка, хранение, использование и передача персональных данных осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях исполнения настоящего Положения и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

6.3. Ответственность Организатора по обязательствам, вытекающим из настоящего Положения, регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

7. Конфиденциальность и идентификация

7.1. Организатор и его работники обязаны соблюдать конфиденциальность информации, полученной от посетителей и участников, а в случае ее разглашения несут ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Организатор предоставляет третьим лицам информацию о посетителях и участниках в случаях, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации.